

Договор № На оказание услуг профилактической дезинфекции (дератизация)

Г. Санкт-Петербург.

«__» _____ 201_ г.

ООО «Чистый дом», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Скрыдлова Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 По настоящему договору возмездного оказания услуг Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнения работ профилактической дезинфекции (дератизации) в порядке и на условиях, определенных в настоящем договоре.

1.2 Основной целью настоящего Договора является: – обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения в виде исключения опасного и вредоносного воздействия мышевидных грызунов на организм человека.

2. Права и обязанности сторон.

2.1 Исполнитель обязан:

2.1.1. Обеспечивать надлежащее качество услуг по борьбе с мышевидными грызунами в соответствии с действующими нормативно-методическими документами, применяя только разрешенные в официально установленном порядке средства и оборудование.

2.1.2 Проводить – осмотр (обследовать на наличие грызунов, определять виды, выявлять места заселенности и уровень численности в помещениях и строениях и т.д.), - сбор информации путем опроса, истребительные профилактические мероприятия и мероприятия по снижению численности мышевидных грызунов до эпидемиологически безопасного уровня на всех объектах (строениях) и прилегающей территории с целью предотвращения инфекционных заболеваний, **один раз в месяц по собственной инициативе, дополнительно по заявкам Заказчика.**

2.1.3. Соблюдать меры по защите окружающей среды, а также правила охраны труда и технику безопасности при производстве услуг.

2.2 Исполнитель имеет право:

2.2.1. Давать Заказчику рекомендации об обязательном проведении дезинфекционных (дератизационных) работ в очагах распространения мышевидных грызунов или инфекционных заболеваний, а также в помещениях и на территориях, где имеются условия для возникновения, поддержания или распространения вредных мышевидных грызунов и насекомых или инфекционных болезней.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Обеспечить надлежащую подготовку объекта к проведению дезинфекционных услуг, безопасность работающего персонала Заказчика и Исполнителя, а также создать условия качественного выполнения услуг.

2.3.2. **В течение 3-х (трех) рабочих дней с момента заключения настоящего договора предоставить Исполнителю распоряжение (Приказ) о назначении ответственных лиц, обязанных следить за санитарным содержанием помещений и площадей, а также сопровождающих и заверяющих пребывание Исполнителя в его документах подписью и печатью.**

2.3.3. Соблюдать предлагаемые Исполнителем устные рекомендации по недопущению распространения и роста популяции вредных мышевидных грызунов, а также предлагаемые Исполнителем меры личной и общественной безопасности.

2.3.4. Обеспечить представителю Исполнителя (врачу, инструкторы-дезинфектору, дезинфектору) беспрепятственный доступ на обслуживаемый объект.

Генеральный директор ООО «Чистый дом»

Генеральный директор

_____ Скрыдлов М.Ю.

2.3.5. Своевременно оплачивать услуги Исполнителя согласно условиям настоящего договора.

2.3.6. Письменно уведомлять Исполнителя в десятидневный срок об изменении почтового или юридического адреса, банковских и иных реквизитов, организационно-правовой формы и наименования, а также при смене руководителя высшего исполнительного органа.

2.4. **Заказчик имеет право:**

2.4.1. В письменном виде направить Исполнителю предложения и замечания по качеству выполняемых работ.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов сторон.

3.1. За оказание услуг по настоящему договору Заказчик производит оплату из расчета общей площади обрабатываемых объектов (в нее включаются жилая, нежилая, надворные постройки, производственные и подсобные помещения, прилегающая территория).

3.2. Расчет стоимости услуг (суммы договора):

Наименование объекта	Виды услуг	Ед. измер	Общая площадь	Стоимость работ	
				Цена за ед. в руб. за год.	Итого, руб.

Итого:
НДС – не облагается

3.3. Общая стоимость услуг (сумма договора) составляет: _____ рублей, НДС – не облагается.

3.3. Оплата за выполненные работы осуществляется Заказчиком в равных долях, в размере 1/12 от суммы Договора в течение 10 (десяти) дней с момента подписания акта выполненных работ на основании выставленного Исполнителем счета. В счете Исполнитель указывает номер Договора. Моментом оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4. В случае изменения площади объекта в период действия договора производится соответствующий перерасчет суммы договора, что оформляется письменным соглашением сторон.

3.5. При возрастании стоимости затрат Исполнитель, по договоренности с Заказчиком, вправе вносить изменения в расценки, что оформляется письменным соглашением Сторон.

3.6. В случае неисполнения Заказчиком пунктов 3.3. настоящий Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке.

4. Ответственность сторон.

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

4.3. Надлежащим подтверждением наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут служить официально заверенные справки соответствующих государственных органов.

4.4. Сторона, для которой возникли условия невозможности исполнения обязательств по настоящему контракту, обязана немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств.

Генеральный директор ООО «Чистый дом»

Генеральный директор

_____ Скрыдлов М.Ю.

5. Сроки действия договора.

- 5.1. Настоящий договор вступает в силу с _____ по _____.
- 5.2. Полное уничтожение мышевидных грызунов на площадях и объектах заказчика не является основанием для досрочного расторжения договора.
- 5.3. В случае несоблюдения Заказчиком условий пункта 2.3. Исполнитель вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор, причем денежные средства, перечисленные Исполнителю, Заказчику не возвращаются.
- 5.4. По истечению срока действия настоящего Договора или его досрочном расторжении Исполнитель обязан сообщить в Роспотребнадзор о прекращении действия договора по данному объекту.

6. Особые условия.

- 6.1. Все споры и разногласия, которые могут из настоящего Договора или в связи с ним, по возможности будут решаться переговоров между Сторонами. В случае если споры и разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.
- 6.2. Стороны при исполнении договора руководствуются Федеральным законом от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями от 30 декабря 2001 г., 10 января, 30 июня 2003 г., 22 августа 2004 г., 9 мая 2005 г.), Санитарно-эпидемиологическими правилами СП 3.5.3.1129-02 «3.5.3. Дератизация Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации» (Утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 12 июля 2002 г.), Гражданским кодексом РФ и иными действующими на территории РФ инструктивно-методическими рекомендациями.
- 6.3. Порядок посещения обслуживаемого объекта, устанавливается Исполнителем самостоятельно в соответствии с действующим санитарным законодательством.
- 6.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах на __ листах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

7. Юридические адреса и реквизиты

Исполнитель

ООО «Чистый дом»

Юр. адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Рылеева, д. 33 лит. А пом. 2-Н офис 2
Почтовый адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Рылеева, д. 33 лит. А пом. 2-Н офис 2
ИНН: 7842135121
КПП: 784201001
Банк: СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Рас. /счёт: 40702810906000028671
Корр./счёт: 30101810000000000920
БИК: 044030920
E-mail: 23071961vbif@mail.ru
Тел.: 8 (812) 915-26-14

Генеральный директор ООО «Чистый дом»

Заказчик

ООО «Контрагент»

Юр. адрес:
Почтовый адрес:
ИНН:
КПП:
Банк:
Рас. /счёт:
Корр./счёт:
БИК:
E-mail:
Тел.:

Генеральный директор

_____ Скрыдлов М.Ю.